

Raport o nieruchomości

RAPORT O NIERUCHOMOŚCI

Brzmi tajemniczo? Tajemnicze bywają nieruchomości a raport o nieruchomości odkrywa ich prawdziwe oblicze.

Kupując działkę, dom, wymarzone mieszkanie, euforia zakupowa może być tak duża, że klienci zaślepieni tą natychmiastową miłością lub 'atrakcyjną' ceną, szybko zapominają o tym, że przed powiedzeniem TAK, trzeba się lepiej poznać.

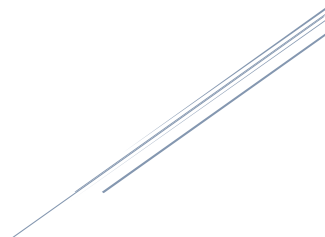
Zakup nieruchomości to niemałe wyzwanie ale i ogromny wydatek, stąd jakakolwiek pochopność i pośpiech nie są wskazane. Tu królować powinna analiza, dokładność, czas i nie lubiane przez nikogo - formalizmy.

Brzmi złowieszczo? A może nudno?

Tak. Ale czy nie chcesz mieć 100% pewności, że to jest 'to'?

Myślisz sobie, nie wiem jak sprawdzić nieruchomość, co zrobić przed kupnem mieszkania z rynku wtórnego, na co mogę narażony kupując działkę. Poruszenie po tym świecie zostaw swojemu pośrednikowi, on Ci pomoże. By uniknąć lokalowych pułapek znaj się na fachową wiedzę SAWKA NIERUCHOMOŚCI. To on będzie dla Ciebie detektywem nieruchomości, dzięki czemu Twój zakup nie będzie rozczarowaniem. Dobrze przygotowany i pewny nieruchomości będziesz mógł w pełni cieszyć się zakupem domu, mieszkania czy działki.

PAMIĘTAJ, ZOSTANIE
WŁAŚCICIELEM
NIERUCHOMOŚCI,
TO ZAWSZE ŚWIETNY
POMYSŁ.

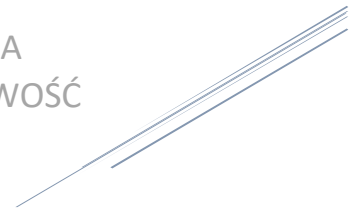


SAWKA NIERUCHOMOŚCI sprawdzi za i dla Ciebie: czy przypadkiem Twoja wymarzona działka nie ma obciążeń w postaci służebności gruntowej lub przesyłu, czy może na sąsiedniej posesji nie jest planowana budowa bloku, a może ma ograniczenia formalnoprawne, które ktoś przed Tobą zataja albo kupowane mieszkanie ma lokatora. Takich przykrych niespodzianek jesteś w stanie uniknąć zamawiając RAPORT O NIERUCHOMOŚCI.

Zakres badania nieruchomości definiujesz sam i tak RAPORT NIERUCHOMOŚCI może zawierać informacje o:

- lokalizacji, dojeździe czy sąsiedztwie,
- Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego,
- ewidencji gruntów i budynków,
- sieci uzbrojenia terenu,
- danych geologicznych,
- formach ochrony przyrody,
- zabytkach,
- stanie prawnym,
- innych ograniczeniach i potencjalnych zagrożeniach

SKORZYSTANIE Z USŁUG
POŚREDNIKA OGRANICZA
RYZIKO, STRES I MOŻLIWOŚĆ
BYCIA OSZUKANYM



Z oferty sprawdzania nieruchomości skorzystać może każdy, tj. nawet nie będąc naszym klientem na podstawie umowy pośrednictwa.

SAWKA NIERUCHOMOŚCI

Kompleksowość, profesjonalizm i nowe spojrzenie na nieruchomości, tak najkrócej można zdefiniować SAWKA NIERUCHOMOŚCI. Dzięki bogatemu wachlarzowi usług pośrednictwa jesteśmy, z Tobą i dla Ciebie, od początku przygody z nieruchomością. Wiedza o Twoich potrzebach oraz nasza staranność i odpowiedzialność pozwolą Ci bezpiecznie przejść przez proces zakupu, sprzedaży czy najmu nieruchomości, zamieniając to doświadczenie w przyjemny (także wirtualny) spacer, którego trasę możesz sam zdefiniować, korzystając z pełnego pakietu usług lub usług wybranych przez Ciebie.

Nie musisz być naszym klientem byśmy bezpiecznie przeprowadzili Cię przez ciekawy świat nieruchomości, gdy chcesz ją kupić, sprzedać, wynająć a może zainwestować. SAWKA NIERUCHOMOŚCI to nie tylko informacje i cenne wskazówki, które są niezbędnym drogowskazem dla chcących zainwestować i/lub skorzystać z posiadanego kapitału, to także licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

