



## Odbiór mieszkania/domu

### ODBIÓR MIESZKANIA/DOMU

---

Miesiące wyczekiwań i jest. Upragnione M lub wymarzony dom. By w pełni był Twój, do szczęścia brakuje podpisu na protokole odbioru.

Protokół odbioru mieszkania deweloperskiego, po umowie kredytowej i umowie deweloperskiej jest ostatnim dokumentem na Twojej drodze do posiadania własnej nieruchomości. Jest to bardzo ważny dokument, ponieważ podpisując go akceptujesz sposób w jaki Twoje M zostało wykonane i wybudowane.

Nie wiesz co sprawdzić, co jest ważne i na co zwrócić uwagę? Na miejscu może Cię czekać mnóstwo niespodzianek a Ty nie jesteś architektem, hydraulikiem, elektrykiem, geodetą czyli budowlanicem☺?

SKORZYSTANIE Z USŁUG  
SPECJALISTY  
OGRANICZASZ SWOJE  
RYZYKO I STRES ZWIĄZANY  
Z ODBIOREM MIESZKANIA

Nie masz wiedzy i doświadczenia, a masz ogromną chęć zamieszkania w swoim lokum. Zatem, oddaj się w ręce specjalisty, który zrobi to dla i za Ciebie. Powierzając odbiór mieszkania/domu deweloperskiego specjaliście, ograniczasz ryzyko i swój stres związany z odbiorem nieruchomości. Pewnie wykonaj ten ostatni krok, który dzieli Cię od otrzymania kluczy.

Odbiór mieszkania przez fachowca to bystre oko wyłapujące niedociągnięcia, ekspercka wiedza pozwalająca zobaczyć niewidzialne, bezemocjonalna postawa ułatwiająca obiektywnie spojrzeć na lokal. Ty, szargany ekscytacją tego nie masz i nie zauważysz drobnego uszczerbku na szybie, nie sprawdzisz zgrubień i wybrzuszeń na ścianach czy nie skontrolujesz wentylacji. Możesz też nie wiedzieć, że coś zostało źle zrobione albo wymaga poprawy. Lista rzeczy do sprawdzenia jest naprawdę długa!

Specjalista z SAWKA NIERUCHOMOŚCI będzie z Tobą i dla Ciebie w tym ważnym dniu. Fachowy odbiór lokum od dewelopera, to przekazanie Ci mieszkania w sprawdzonym stanie technicznym

W ramach usługi odbioru lokalu sprawdzony zostanie:

faktyczny stan nieruchomości i jej zgodność z deklarowanym standardem wykończenia i najważniejsze, wskażemy czy dany stan techniczny pozwala na podpisanie protokołu odbioru lub zgłoszenie deweloperowi uwag dotyczących wykonania lokalu.

Z oferty odbioru mieszkania skorzystać może każdy, tj. nawet nie będący naszym klientem na podstawie umowy pośrednictwa.

#### **SAWKA NIERUCHOMOŚCI**

Kompleksowość, profesjonalizm i nowe spojrzenie na nieruchomości, tak najkrócej można zdefiniować SAWKA NIERUCHOMOŚCI. Dzięki bogatemu wachlarzowi usług pośrednictwa jesteśmy, z Tobą i dla Ciebie, od początku przygody z nieruchomością. Wiedza o Twoich potrzebach oraz nasza staranność i odpowiedzialność pozwolą Ci bezpiecznie przejść przez proces zakupu, sprzedaży czy najmu nieruchomości, zamieniając to doświadczenie w przyjemny (także wirtualny) spacer, którego trasę możesz sam zdefiniować, korzystając z pełnego pakietu usług lub usług wybranych przez Ciebie.

Nie musisz być naszym klientem byśmy bezpiecznie przeprowadzili Cię przez ciekawy świat nieruchomości, gdy chcesz ją kupić, sprzedać, wynająć a może zainwestować. SAWKA NIERUCHOMOŚCI to nie tylko informacje i cenne wskazówki, które są niezbędnym drogowskazem dla chcących zainwestować i/lub skorzystać z posiadanego kapitału, to także licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

